

**Seminar für Makler und Hausverwaltungen
8. November 2017**

„Feuchteschäden, Schimmel und Haftung des Maklers und Verwalters“

09.30 – 09.40	Begrüßung - Vorstellung der Referenten - Vorstellung KÖSTER BAUCHEMIE AG - Überblick Tagesablauf
09.40 – 10.30	Frau Dr. rer. nat. Dipl.-Phys. Constanze Messal Frau Dr. Messal gibt Informationen zum Thema Grundlagen zum Wachstum von Schimmelpilzen, Gefahr und Auswirkungen für den Bewohner.
10.30 – 10.45	Kurze Kaffeepause
10.45 – 11.45	Frau Dr. rer. nat. Dipl.-Phys. Constanze Messal Im zweiten Teil werden geeignete Maßnahmen und Methoden zur Behandlung in Bezug auf die Bausubstanz / Bauschäden vorgestellt. Ebenfalls gibt sie einen Exkurs auf geeignete, bzw. nicht geeignete Systeme. Einschließlich 5-10 Minuten Abschluss-Diskussion.
11.45 – 12.45	Rechtsanwalt Felix Hapig Herr Rechtsanwalt Hapig setzt sich mit der Thematik „Haftung des Maklers und des Verwalters“ auseinander.
12.45 – 13.30	Mittagspause
13.30 – 14.30	Rechtsanwalt Felix Hapig Aufbauend auf den vorherigen Teil, verdeutlichen Praxisbeispiele aus dem regionalen, täglichen Gerichtsalltag die dargestellten Szenarien. Einschließlich 5 – 10 Minuten Abschluss-Diskussion
14.30 – 14.45	Kurze Kaffeepause
14.45 – 16.45	Herr Heinz-Jürgen Jüschke / Abdichter Aus der Praxis – für die Praxis. Herr Jüschke und sein Abdichter erklären anhand von typischen Praxisbeispielen, aus der Sicht der aktuellen Bautechnik, die Möglichkeiten und Wege einer Sanierung, einschließlich deren Kosten zur Durchführung.
15.45 – 16.00	Feedback und Abschlussdiskussion
ca. 16.00 Uhr	Veranstaltungsende / Verteilung der Teilnahmebescheinigung